

卓越設施管理獎正式接受報名 鼓勵業界推動ESG

近年來，環境保護、社會責任及企業管治（ESG）成為主流趨勢，設施管理專業亦與時並進，將ESG融入至各項業務中，為客戶及社會創造價值。有見及此，香港設施管理學會（學會）舉辦年度盛事「卓越設施管理獎2025」，今年以「融匯環社治 未來永續展」為主題，推廣設施管理專業及表揚優秀設施管理企業及隊伍，為實現可持續發展奠下基礎。

設施管理深耕於各行各業，學會26年來積極提升行業專業。為鼓勵各物業積極落實ESG策略，今年學會新增多個參賽組別，包括學術 / 技術產業及設施、社福及公共機構 / 政府財產 / 設施、公共租赁住房、資助出售房屋項目、大 / 中 / 小型商業樓宇，以及香港以外的項目；同時另設主題獎、設施管理傑出人才獎及傑出專業誠信獎，以鼓勵各公司在各領域發揮專業及引進創新，推動可持續發展轉型，達到「雙贏」的成效。

全面落實ESG措施

香港設施管理學會會長李文光工程師及測量師表示，期望透過比賽為參賽者提供一個交流切磋的平台，進一步提升行業服務水平，同時鼓勵年輕一代積極投身行業發展，為業界帶來更多創新發展。「ESG措施與設施管理密不可分，為業界帶來深遠影響。例如，環境保護（Environment），持份者可以透過監控用電情況、善用科技產品、升級設施管理系統及推行廢物處理措施等，以實現節能減排的目標；社會建設（Society），各持份者應多加關注從業人



▲香港設施管理學會會長李文光工程師、測量師（左一），「卓越設施管理獎2023/2024」銀禧大獎得主－中環中心代表團隊（左二、右二及右三），物業管理業監管局總經理（規管事務）彭慧深（左三），環境社會及企業管治基準學會環境委員會主席鄺超靈（中），香港設施管理學會「卓越設施管理獎2025」籌備委員會主席張晶揚（右一），分享業界實踐「融匯環社治 未來永續展」心得。

員的身心健康，提升員工的精神健康和幸福指數，同時加強與客戶和住戶的互動，如舉辦ESG專業講座及活動等，增強社會聯繫；政府政策（Governance），如推行更多惠民政策、加強數據私隱及誠信管理等，有效提升業界服務水平，引領業界邁向更可持續和創新的未來。」

設施管理邁向專業化，愈來愈多年輕一代有意投身行業發展。李文光建議，年輕人應保持好奇心，不斷追求卓越與進步。他指出：「科技發展一日千里，年輕一代需積極接觸新鮮事物，例如人工智能、

大數據應用等，將更多前沿科技融入行業發展；同時亦應緊貼行業主流趨勢，掌握建築信息模型（BIM）、物業資訊系統、組裝合成建築法（MiC）等技術，並熟悉相關法規條例，以全面提升自身競爭力，更好地裝備自己。」

創造雙贏局面

「卓越設施管理獎2025」籌備委員會主席張晶揚則表示，希望藉此比賽集思廣益，提升業界實踐ESG的意識，並為推動可持續發展作出貢獻。「ESG與



▲（左起）李文光及張晶揚鼓勵鼓勵各行各業積極落實ESG策略

企業效益是一個『良性循環』，不僅有助地球環境的長遠發展，更為持份者帶來多方面的益處，如提升生產效率、拓展客源、享受低息貸款政策及綠色金融等支持。今年，學會在獎項類別及評分制度上有所創新，希望鼓勵各持份者找尋到最適合自己的『ESG措施』，向業界展現更多傑出案例，以激勵更多從業人員積極參與，共同推動行業進步。」

卓越設施管理獎2025

申請 / 提名截止日期：5月16日中午12時
（在5月9日或之前報名，可享報名費折扣優惠）
提交參賽文件截止日期：5月23日中午12時
網址：<https://www.hkifm.org.hk/award2025/>